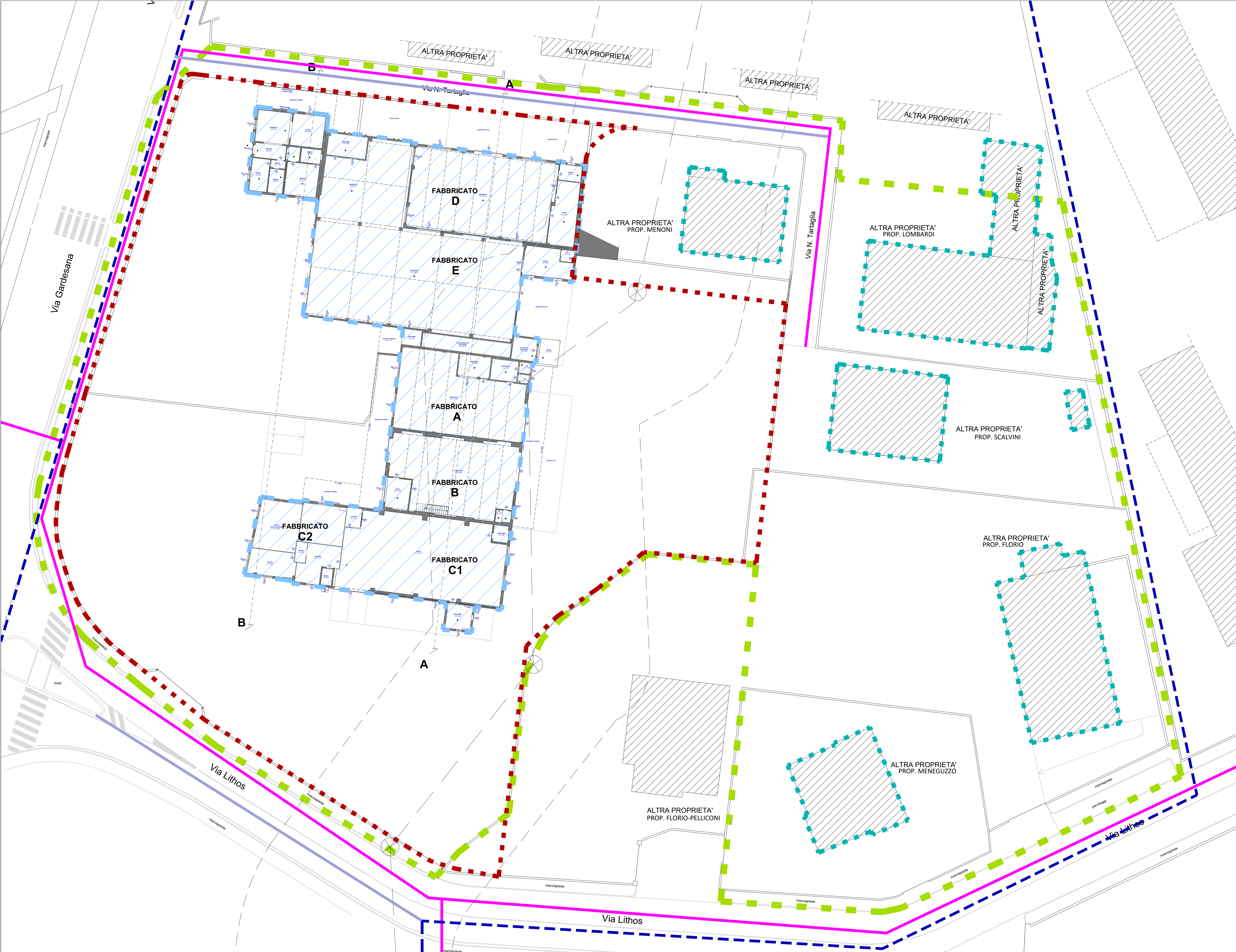




S.T. VIGENTE: 10.012,00mq

AREA DI PROPRIETA'
S.T. IN VARIANTE: 5.350,92mq

SLP -AREA DI PROPRIETA': 1.418,43mq

TOTALE SLP- AREE ADIACENTI: 1344,82mq

LINEA ACQUE NERE ESISTENTI

LINEA ACQUE BIANCHE ESISTENTI

FOSSI COPERTI ESISTENTI

FOSSI SCOPERTI ESISTENTI

FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTI

AMBITO DI TRASFORMAZIONE
VIGENTE
ATDC 23- VIA TARTAGLIA:

ST: 10.012,00 mq
SF: 7.354,00 mq
SLP: 2750,00 mq
H max: 7,50 m
RC: 45% SF
RP: 30% SF

PGT vigente (ATDC 23)
SLP massima: 2.750,00mq

Stato dei luoghi:

AREA DI PROPRIETA'

	slp mq totali
FABBRICATO A	168,19
FABBRICATO B	173,42
FABBRICATO C1	173,44
FABBRICATO C2	149,18
FABBRICATO D	212,88
FABBRICATO E	541,32

TOTALE S.L.P. 1418,43mq

AREE ADIACENTI

	slp mq totali
PROP. LOMBARDI	254,82
PROP. MENONI	328,12
PROP. SCALVINI	252,00
PROP. FLORIO	237,88
PROP. MENEGUZZO	272,00

TOTALE S.L.P. 1344,82mq

SLP Area di proprietà: 1.418,43mq
SLP Aree adiacenti: 1.344,82mq

Totale SLP esistente= 2.763,25mq

Defendini Architects s.r.l.
Via Corfù 94, 25124, Brescia C.F. e P.IVA 04340500984
www.defendini-architects.com

Progettista
Dott. Arch. Matteo Defendini
Albo Architetti Prov. BS n. A-3291
+39 3755688203

P.IVA 03602210869
C.F. 01641750276BAAF
info@defendini-architects.com

Progetto
Nuovo Complesso Residenziale

Indirizzo
Via Niccolò Tartaglia n.2,
25086, Rezzato (Bs)

Committente
Noranda S.P.A

Oggetto elaborato
Planimetria
Stato di fatto
Elaborati grafici

Scala disegni
1:200 59,4x94,1@A1

Data inizio lavoro
TS - LT 13.11.24

Data controllo
TS - LT 07.04.26

Data stampa
MD 07.04.26

N° tavola
02-1

Orientamento

N° lavoro
107